



In drei Fokusfeldern
formuliert dieses Leitbild
den Handlungsrahmen für
unsere zukunftsorientierte
Entwicklung.

Starten wir gemeinsam die Zukunft.

Die FAMBAU trägt als eine der grössten gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften seit über 75 Jahren soziale Verantwortung und bietet über alle Lebensphasen preisgünstigen und nachhaltigen Wohn- und Lebensraum an.

Unser Credo



Dieses Leitbild dient als Orientierung für unsere Geschäftspartner, unsere Mietenden und Mitarbeitenden.

Als solides Fundament soll es für Transparenz sorgen, Vertrauen schaffen und zu einem integralen Bestandteil unseres gemeinsamen täglichen Engagements werden.

Die FAMBAU als Akteurin im gemeinnützigen Wohnungsbau und der Stadtentwicklung

Die FAMBAU engagiert sich als wirtschaftlich solide Genossenschaft mit rund 3000 Wohneinheiten erfolgreich für eine gemeinnützige Wohnbaupolitik und einen hochwertigen Lebensraum. Sie entzieht damit seit 1945 dauerhaft Wohn- und Lebensraum der Spekulation.

Die FAMBAU fördert den gemeinnützigen Wohnungsbau in der partnerschaftlichen und verlässlichen Zusammenarbeit mit anderen Wohnbaugenossenschaften und dem Verband Wohnbaugenossenschaften Schweiz.

Die FAMBAU agiert im Bereich der ökologischen, energetischen und sozialen Nachhaltigkeit konsequent, verantwortungsvoll und vorausschauend.

Die FAMBAU garantiert eine faire und transparente Vergabepolitik und einen zuverlässigen Umgang mit lokalen Geschäftspartnern. Sie unterstützt damit das lokale Gewerbe und leistet einen

aktiven Beitrag gegen das Lohn- und Sozialdumping in der Wirtschaft.

Die FAMBAU sucht die Zusammenarbeit mit sozialen Organisationen und unterstützt diese in ihren Zielsetzungen.

Die FAMBAU als Vermieterin und Verwalterin

Die FAMBAU ist eine professionelle Verwalterin, die ihren Wohnraum nicht gewinnorientiert vermietet und setzt sich umfassend für die Menschen und ihre Anliegen ein.

Die FAMBAU bewirtschaftet und vermietet preisgünstigen, zeitgemässen, gesunden Wohn- und Lebensraum und investiert nachhaltig in die Erhaltung der Bausubstanz.

Die FAMBAU stellt fachliche Ressourcen zur professionellen Bewirtschaftung von Liegenschaften, zur Förderung und Unterstützung des gemeinschaftlichen Zusammenlebens sowie für die Entwicklung von neuen partizipativen

Wohnmodellen zur Verfügung.

Der Fokus der FAMBAU liegt bei Personen und Lebensgemeinschaften mit Kindern mit geringem Einkommen und bietet ihren Mieterinnen und Mietern ein dem Lebenszyklus angepasstes Wohnangebot.

Die FAMBAU fördert und begrüsst eine vielfältige soziale und kulturelle Durchmischung der Bewohnerschaft.

Die FAMBAU als Arbeitgeberin

Die FAMBAU bietet ihren rund 50 Angestellten fortschrittliche Arbeitsbedingungen, sichere Arbeitsplätze und fördert ihre Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter durch kontinuierliche Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten. Der genossenschaftliche und familiäre Geist prägt das Arbeitsklima und wird durch eine offene Kommunikationspolitik unterstrichen.

Die Kadermitarbeiterinnen und -mitarbeiter der FAMBAU erbringen gegenüber den Mitarbeiterinnen und Mit-

arbeitern eine hohe Wertschätzung und pflegen einen kooperativen und zielorientierten Führungsstil. Respekt gegenüber allen Kulturen, Glaubensgemeinschaften, sexuellen Ausrichtungen und Lohngleichstellung ist bei der FAMBAU eine Selbstverständlichkeit.

Die FAMBAU verfolgt eine transparente, unbürokratische und effiziente Organisation. Sie bietet eine moderne Arbeitsinfrastruktur und motiviert ihre Angestellten zu selbstbestimmtem und eigenverantwortlichem Denken und Handeln.

Die FAMBAU achtet und fördert auf eine ausgewogene Work-Life-Balance und ermöglicht ihren Beschäftigten soweit möglich Teilzeitanstellungen.

In Zusammenarbeit mit Organisationen der Arbeitsintegration ermöglicht die FAMBAU Menschen mit Beeinträchtigungen den Weg zurück in den Arbeitsprozess zu finden und gibt ihnen eine neue berufliche Perspektive.